**V41**

 **AL TRIBUNALE ORDINARIO DI VERONA**

**Ricorso per acquistare un bene immobile in nome e per conto di un minore**

I sottoscritti

 **DATI ANAGRAFICI DEL PADRE**

*COGNOME E NOME DATA E LUOGO DI NASCITA*

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

*RESIDENZA*

*(Città,Via/Piazza,n°civico,CAP)*

*CODICE FISCALE NUMERO TELEFONICO/FAX*

*EMAIL*

 **DATI ANAGRAFICI DELLA MADRE**

*COGNOME E NOME DATA E LUOGO DI NASCITA*

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

*RESIDENZA*

*(Città,Via/Piazza,n°civico,CAP)*

*CODICE FISCALE NUMERO TELEFONICO/FAX*

*EMAIL*

Nel caso il ricorso sia proposto da solo uno dei genitori, specificarne il motivo. L'altro genitore: è defunto è irreperibile non è d'accordo è decaduto dalla patria potestà

In quanto genitore/i esercente/i la potestà sul/i minore/i:

*COGNOME E NOME DATA E LUOGO DI NASCITA*

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

# Premesso che

* che il/i minore/i ha ricevuto per donazione/successione ereditaria, dalla nascita ad oggi, somme di denaro
* che ad oggi il denaro accantonato e di cui dispone è pari ad €
* che si presenta una favorevole occasione per acquistare la piena proprietà del seguente immobile:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

*INDIRIZZO COMPOSTO DA FOGLIO, MAPPALE SUBALTERNO*

*ZONA CENSIMENTO CATEGORIA, CLASSE*

*PIANO (SE APPARTAMENTO) RENDITA CATASTALE*

*PREZZO*

* che è intenzione del/i sottoscritto/i utilizzare la somma di € per far acquistare al/i minore/i la piena proprietà dell'immobile sopra descritto, dato che la suddetta somma non produce al momento attuale interessi bancari rilevanti
* che spese, imposte e tasse relative verranno integralmente pagate dal/i sottoscritto/i

# Chiede

* l'autorizzazione ad acquistare: la piena proprietà l'usufrutto

dell'immobile di cui in premessa, per un prezzo non superiore a quello indicato nell'allegata perizia estimativa, ossia di €

* ad intervenire all'atto di acquisto con espressa facoltà di:
	+ convenire tutti quei patti, clausole, o condizioni che si rendessero necessari ed opportuni
	+ rendere e sottoscrivere qualsiasi dichiarazione richiesta dalle vigenti disposizioni, anche fiscali, e fare quant'altro si rendesse necessario ed opportuno

Con efficacia immediata ex art. 741 c.p.c.

# Allega

* Fotocopia del documento d'identità del/i ricorrente/i
* Autocertificazione stato famiglia
* Certificato catastale
* Perizia giurata di stima
* Pagamento Anticipazione Forfettaria 27€ in pagamento telematico PagoPA

Verona, lì / /

Firme